

COMUNE DI CERSOSIMO

Provincia di Potenza



DELIBERAZIONE

GIUNTA COMUNALE

N. 13

DEL 16/04/2021

OGGETTO

DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE IMU PER L'ANNO 2021.-

L'anno *duemilaventuno*, il giorno *sedici*, del mese di *aprile*, con inizio alle *ore sedici e minuti trentadue*, convenzionalmente nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi e forme di legge, si è riunita la Giunta Comunale, ai sensi dell'art.73 del D.L.n.18/2020, convertito con L.n.27/2020 e del Decreto del Sindaco n.3, del 2.4.2020, in video conferenza (video chiamata di gruppo WhatsApp) e previa acquisizione atti, parte in sede e parte in remoto, con la presenza* dei signori:

1	Domenica PAGLIA	Sindaca-Presidente	Presente (S)
2	Enrico CALÀ	Vice-Sindaco	Presente (S)
3	Adolfo Rocco CUCCARO	Assessore	Presente (R)

* In sede = (S), in remoto = (R).

Partecipa in videoconferenza il Segretario del Comune dott. Vincenzo MAINIERI incaricato della redazione del verbale.

La Sindaca-Presidente, in prosecuzione di seduta, invita i presenti a trattare l'argomento posto all'ordine del giorno ed indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 1 della L. 160/2019 (Legge di Bilancio 2020) ed in particolare:

- il comma 738 che ha abrogato, a decorrere dal 01/01/2020, l'Imposta Unica Comunale (IUC) di cui all'art. 1 comma 639 della L. 147/2013, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti TARI;
- i commi da 739 a 783, che ridisciplinano l'Imposta Municipale Propria (IMU);

Vista la deliberazione C.C. n. 19 del 30/09/2020 con la quale si è provveduto ad approvare il regolamento della nuova IMU;

Dato atto che l'ente deve deliberare le tariffe e le aliquote relative ai tributi di competenza del Comune entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, così come stabilito dall'art. 53, comma 16 della L. 388/2000, dall'art. 172, comma 1, lettera c) del D. Lgs.vo 267/2000 e dall'art. 1 comma 169 della L. 296/2006;

Visti:

- il comma 748, che stabilisce nella misura dello 0,5 per cento l'aliquota di base per l'abitazione principale, con possibilità per il Comune di aumentarla di 0,1 punti percentuali o diminuirla fino all'azzeramento;
- il comma 749, che fissa in euro 200,00 l'importo della detrazione spettante per l'abitazione principale e relative pertinenze;
- il comma 750, che stabilisce l'aliquota di base per i fabbricati rurali ad uso strumentale, di cui all'articolo 9, comma 3-bis, del decreto-legge 30 dicembre 1993, n. 557, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1994, n. 133, nella misura dello 0,1 per cento, con facoltà per i Comuni di ridurla fino all'azzeramento;
- il comma 751, che stabilisce l'aliquota di base per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, così qualificati fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati (c.d. "beni merce"), nella misura dello 0,1 per cento, con possibilità per i Comuni di aumentarla fino allo 0,25 per cento o di diminuirla fino all'azzeramento; la stessa disposizione stabilisce che detti fabbricati saranno esenti a decorrere dall'anno d'imposta 2022;
- il comma 752, che consente di modificare l'aliquota di base per i terreni agricoli, fissata nella misura dello 0,76 per cento, con aumento fino all'1,06 per cento o diminuzione fino all'azzeramento;
- il comma 753, che indica l'aliquota per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D nella misura di base dello 0,86 per cento, di cui la quota pari allo 0,76 per cento è riservata allo Stato, prevedendo la facoltà per i Comuni, di aumentarla fino all'1,06 per cento o diminuirla fino al limite dello 0,76 per cento;
- il comma 754, che stabilisce che l'aliquota di base per gli immobili diversi dall'abitazione principale e diversi da quelli indicati nei precedenti punti è pari allo 0,86 per cento, fornendo ai Comuni la possibilità, di aumentarla fino all'1,06 per cento o di diminuirla fino all'azzeramento; Richiamato l'art. 1, comma 756, della L. n. 160/2019, il quale dispone che, a decorrere dall'anno 2021, i comuni, in deroga all'articolo 52 del D. Lgs. n. 446/1997, hanno la possibilità di diversificare le aliquote IMU esclusivamente con riferimento alle fattispecie individuate da apposito decreto del Ministro dell'economia e delle finanze;

Rilevato che, ai sensi del comma 757, dell'art. 1, L. n. 160/2019, anche qualora il Comune non intenda diversificare le aliquote rispetto a quelle indicate dalla Legge n. 160/2019, la deliberazione di approvazione delle aliquote deve essere redatta accedendo all'applicazione disponibile nel Portale del federalismo fiscale, che consente l'elaborazione di un apposito prospetto delle stesse;

Atteso che il prospetto delle aliquote IMU di cui al sopra citato comma 757 non è ad oggi rinvenibile accedendo al suddetto portale;

Evidenziato che, ai sensi del comma 767, dell'art. 1, L. n. 160/2019, le aliquote e i regolamenti hanno efficacia per l'anno di riferimento purché siano pubblicate sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno; in caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente;

Ritenuto, per quanto sopra, allo scopo di garantire la corretta gestione ed il mantenimento dei servizi erogati da questo Ente e per consentire la conservazione degli equilibri di bilancio, di rideterminare per l'anno 2021 le aliquote del tributo come segue:

- **6,00 per mille**, aliquota ridotta per le unità immobiliari direttamente adibite ad abitazione principale per le categorie catastali A/01-A/08-A/09 e le relative pertinenze (una pertinenza per categoria C/02,C/06,C/07)
- **10,60 per mille**, aliquota ordinaria per tutte le restanti fattispecie imponibili

Visto il parere favorevole espresso sulla proposta della presente deliberazione dal Responsabile Area Economico Finanziaria, Dott. ssa Anna De Cunto, in ordine alla regolarità tecnica e contabile dell'atto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

A VOTI unanimi, resi ed accertati in videoconferenza, nelle forme di legge,

D E L I B E R A

1. **di proporre al Consiglio comunale la rideterminazione** delle aliquote della Imposta Municipale Propria introdotta dall'articolo 1, commi 739 e ss. della L. 160/2019, per l'anno 2021, come segue:
 - **6,00 per mille**, aliquota ridotta per le unità immobiliari direttamente adibite ad abitazione principale per le categorie catastali A/01-A/08-A/09 e le relative pertinenze (una pertinenza per categoria C/02,C/06,C/07);
 - **10,60 per mille**, aliquota ordinaria per tutte le restanti fattispecie imponibili;
2. **di dare atto** che la deliberazione di determinazione delle aliquote entra in vigore, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della Legge n. 296 del 2006, il 1° gennaio 2021.
3. **di dare atto** altresì che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del Tributo si rimanda al Regolamento approvato con delibera di Consiglio comunale 19 del 30.09.2020, dichiarata immediatamente eseguibile;
4. **di provvedere** ad inviare per via telematica, mediante inserimento della deliberazione consiliare nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la successiva pubblicazione sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia, come previsto dall'art. 1, comma 767, della Legge 160/2019.

Successivamente, **ravvisata** la necessità di adottare in tempi celeri gli atti e i provvedimenti conseguenti al fine di poter rispettare i termini ordinari previsti per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2023,

LA GIUNTA COMUNALE

A voti unanimi, resi ed accertati in videoconferenza, nelle forme di legge,

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000

L.C.S.

IL SINDACO

Dr.ssa Domenica PAGLIA
F.to digitalmente

IL SEGRETARIO COMUNALE

dott. Vincenzo MAINIERI
F.to digitalmente

Della su estesa deliberazione, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, è iniziata oggi la pubblicazione all'albo pretorio telematico del Comune per quindici giorni consecutivi.

Prot. n. 2937

Reg. Pubbl. n. 73

Del 16.04.2021

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

F.to Nicola Enrico VIOLANTE
(Firma autografa sostituita a mezzo stampa,
ai sensi dell'art. 3, comma 2, D.Lgs. n. 39/1993)

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Amministrativa, visti gli atti d'Ufficio

A T T E S T A

Che la presente deliberazione:

E' divenuta esecutiva il **16.04.2021**

poiché dichiarata immediatamente esecutiva (art.134 - 4° comma – D. Lgs. 267/2000).

decorsi i 10 giorni della Pubblicazione (art.134 – 3° comma – D. Lgs. 267/200).

E' stata trasmessa in elenco, in via telematica (mail,pec.....), ai capigruppo consiliari il 16.04.2021.

Cersosimo, 16.04.2021

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

F.to Nicola Enrico **VIOLANTE**
(Firma autografa sostituita a mezzo stampa,
ai sensi dell'art. 3, comma 2, D.Lgs. n. 39/1993)

Copia predisposta ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 82/2005 - Il documento originale a firma autografa è conservato presso l'amministrazione.

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.-

Cersosimo, 16.04.2021

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

Nicola Enrico **VIOLANTE**
(Firma autografa sostituita a mezzo stampa,
ai sensi dell'art. 3, comma 2, D.Lgs. n. 39/1993)

La presente copia è destinata esclusivamente alla pubblicazione all'albo pretorio on-line.
